


Aalborg, marts 2007

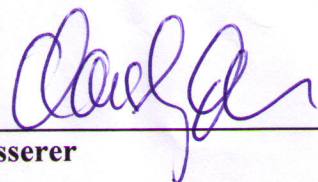
Regler for ny tilbygning eller ombygning af skur .

- 1: Højden på selve bebyggelsen eller skur må ikke overskride 2.55 meter, ej heller overskride skel. Dette mål, 2,55 meter er målet, som er godkendt og krævet for, at en bolig kan godkendes til beboelse. For at bevare og højne det ensartede udseende i området vil andre mål ikke blive godkendt.
- 2: Beklædningen skal være lodret.
- 3: Der skal indhentes tilladelse fra Bestyrelsen samt fra naboer på begge sider. Før der gives en endeligt tilladelse fra Bestyrelsen skal der også forligge en godkendelse fra Aalborg Teknisk Forvaltning.
- 4: Afløb fra tilbygningen skal placeres inde på egen matrikel.
- 5: Hvis eksisterende tag nedløb ændres, vil fremtidige skader stå for beboerens egen regning.
Ved skade på fælles kloak som efter bebyggelse ligger skjult under tilbygning, er det beboeren, der hæfter for nedbrydelse af gulv mm. således, at skaden kan udbedres.
- 6: Skur eller tilbygning må ikke fjernes permanent, men må kun fjernes for at ombygge eller nybygge. Alt pga., at der ifg. vor Deklaration ikke må ændres på det ensartede udseende i området.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen



Formand



Kasserer