

Dagsorden til ekstraordinært bestyrelsesmøde.

torsdag den 6. juni 2024, kl. 17.00

pkt. 128: Siden sidst.

pkt. 129: Skal vi have ændret ledingsføringen på skråningen ved blok 1 (GRV 2-48), da vi har haft nogle udfordringer med robotplæneklipper – i opstarten.

pkt. 130: Ny dør i kælderhalsen under - blok 2 ved legepladsen.

pkt. 131: Bytte af arbejdsfunktioner?

pkt. 132: Alle i bestyrelsen skal have App´ til robotplæneklipperne.

pkt. 133: Godkendelse af legeplads.

pkt. 134: Evt.

Ad 128: Formanden (Jens) orienterer om, at han og Per har haft et opfølgende besøg af firmaet, der skal asfaltere de tre stikveje på Gertrud Rasks Vej, 2-48, 50-98, 100-146.

”Der vil inden længe komme en meddelelse i jeres mailboks og alm. postkasse samt på vores fælles hjemmeside. ”Omkring datoerne, hvor bilerne skal være ryddet fra områderne.”

DET ER MEGET VIGTIGT, at I holder øje med DATOERNE!

- **Hvorfor?**
- **Svar:** Da vejene skal være helt FRI FOR BILER, så der kan asfalteres!

- **Hvis jeg ikke er hjemme og min bil holder på parkeringspladsen?**
- **Svar:** Få lavet en aftale med din nabo.

(FM), Jens orienterede om, at han har en løbende snak med Blik og VVS, omkring fjernvarmen. Da anlægget skal holdes opdateret.

Ad 129: Vi tog snakken, med afsæt i, at vi har haft nogle udfordringer med robotplæneklipperne i opstarten. Derfor blev græsset meget højt, og robotplæneklipperne, kunne ikke klippe det alt for høje græs!

Derfor har bestyrelsen besluttet, at vi i forbindelse med ny asfaltbelægning, at lednings - og føringskablet på denne skråning skal rykkes længere ned.

Det betyder, skråningen ved husene, 28-48, vil blive en bræmme/ ”tunge” med fritvoksende græs. Lige så er der tænkt, at der smides blomsterfrø imellem græsset.

Ad 130: Det er besluttet, at vi skal have en ny dør ved kælderen under blok 2. Beboere, GS Nords gartnere, håndværkere har meget store vanskeligheder med at - åbne og lukke/ låse døren.

Ad 131: Det er besluttet, at der ud fra rent praktiske årsager, er mest hensigtsmæssigt, at, - Per (GRV 42) og Jens (GRV 36) fremover har kontakten til Almas.

- Morten (GRV 4) fremover varetager kontakten til vognmand, der tømmer vores affaldsdeponi.

Ad 132: Alle bestyrelsesmedlemmer har nu App´ til foreningens robotplæneklippere.
Der appelleres til, at alle beboere giver en hjælpende hånd, når de ser en robotplæneklipper, står stille.

Venligst starter den op igen! Koden til robotplæneklipperne 1, 4 og 5 er: **2 1 4 6**
Robotplæneklipperne: 2 og 3 - her skal man blot trykke på - **START**.

Ad 133: Det har - pænt sagt - været noget af en udfordring at få - den endelige godkendelse af vores legeplads. Bestyrelsen har "overtaget" et hængeparti fra tidligere bestyrelse. Vi har "løbet panden mod en mur", for blot at prøve at finde en ny vej ... for atter at "løbe panden mod endnu - en mur. Det skulle have været løst og bragt i orden, da legepladsen blev etableret.

Nu synes der endelig at "åbne sig en dør" for os. Jens og Per kaster sig ind i "løvens gab!"

Ad 134: Bestyrelsen har konstateret, at der pludselig, er blevet fjernet noget hæk, ud mod Gugvej - ved parcel 12 og 14, uden nogen forudgående dialog med bestyrelsen.
Med afsæt i, at vi i vores forening har et stort ønske om, at "*området fremstår pænt, nydeligt og ensartet ...*"

Formanden og næstformand vil tage en positiv og opklarede snak med beboerne om, hvad der er deres fremadrettede planer med den hæk, der er forsvundet?

Bestyrelsen.