



**G/F Gertrud Rasks Vej 2-146 og FBV 2-22  
Gertrud Rasks Vej 2-146, Fabriciusvej 2-22  
9210 Aalborg SØ  
CVR nr. 29500401**

**Budgetforslag  
for perioden 01/01 2017 - 31/12 2017**

**Administrator**

**DEAS A/S  
Skibbrogade 3  
9000 Aalborg**

**Ejd. 108750/ANW**

**G/F Gertrud Rasks Vej 2-146 og FBV 2-22, 9210 Aalborg SØ  
Ejd. 108-750**

	Realiseret 2016	Budget 2016	Budgetforslag 2017
<b>Resultatopgørelse</b>			
<b>Indtægter</b>			
Grundejerforeningskontingent	745.944	746.000	746.000
1 Renteindtægter	506	0	0
<b>Indtægter i alt</b>	<b>746.450</b>	<b>746.000</b>	<b>746.000</b>
<b>Udgifter</b>			
2 Forsikringer og abonnementer	20.647	19.000	19.000
3 Renholdelse og vicevært	427.653	398.500	394.000
Administrationshonorar, DEAS A/S	47.270	47.000	49.000
4 Øvrige adm.omkostninger	67.921	85.000	74.400
5 Løbende vedligeholdelse	41.617	50.000	50.000
6 Hensættelser	145.000	145.000	145.000
<b>Udgifter i alt</b>	<b>750.108</b>	<b>744.500</b>	<b>731.400</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-3.658</b>	<b>1.500</b>	<b>14.600</b>

**G/F Gertrud Rasks Vej 2-146 og FBV 2-22, 9210 Aalborg SØ  
Ejd. 108-750**

<b>Noter</b>	Realiseret 2016	Budget 2016	Budgetforslag 2017
<b>1 Renteindtægter</b>			
Renteindtægter, bank	506	0	0
<b>Renteindtægter i alt</b>	<b>506</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>2 Forsikringer og abonnementer</b>			
Ejendomsforsikring	10.357	10.500	10.500
Motorkøretøjsforsikring	6.467	6.500	0
Øvrige forsikringer	0	0	6.500
Telefon	3.823	2.000	2.000
<b>Forsikringer og abonnementer i alt</b>	<b>20.647</b>	<b>19.000</b>	<b>19.000</b>
<b>3 Renholdelse og vicevært</b>			
Lønudgift	308.679	309.000	309.000
Pensionsordning, medarbejderandel	16.057	16.000	16.000
ATP - foreningens andel	3.503	4.000	4.000
Pensionsordning, foreningens andel	32.114	32.000	32.000
Vicevært afløser	12.641	30.000	30.000
Barselsfond	2.164	3.000	3.000
Lønsumsafgift	23.760	27.000	25.000
Container	24.315	20.000	25.000
Snerydning/vejsalt, intern	9.416	0	0
Leje af garage til materiel	6.000	6.000	6.000
Arbejdstøj	3.864	2.000	4.000
Refusion vicevært fra MEP	-130.390	-130.500	-140.000
Materialeudgifter og anskaffelser	2.945	5.000	5.000
Drift af maskiner	69.219	50.000	50.000
Køb af plæneklippere	41.244	0	0
Drift af fællesarealer	2.122	25.000	25.000
<b>Renholdelse og vicevært i alt</b>	<b>427.653</b>	<b>398.500</b>	<b>394.000</b>
<b>4 Øvrige adm.omkostninger</b>			
Andre adm.honorarer DEAS A/S	825	0	0
Godtgørelse til bestyrelse	25.900	25.000	26.000
Revisor	7.400	4.000	7.400
Advokat, juridisk bistand	10.000	25.000	10.000
Udarbejdelse af varmeregnskab	11.125	11.000	12.000
Gebyrer mv.	3.288	3.000	3.000
Kontorartikler	0	2.000	2.000
Porto	1.954	2.000	3.000
Øvrige kontorudgifter/foreningsudgifter	923	2.000	2.000
Mødeudgifter	6.169	6.000	7.500
Bestyrelsesudgift	0	1.000	1.000
Div. udgifter vedr. net	337	4.000	500
<b>Øvrige adm.omkostninger i alt</b>	<b>67.921</b>	<b>85.000</b>	<b>74.400</b>

**G/F Gertrud Rasks Vej 2-146 og FBV 2-22, 9210 Aalborg SØ  
Ejd. 108-750**

<b>Noter</b>	Realiseret 2016	Budget 2016	Budgetforslag 2017
<b>5 Løbende vedligeholdelse</b>			
VVS-anlæg	22.839	0	0
Øvrige dele og anlæg	18.778	0	0
Budgetteret vedligeholdelse	0	50.000	50.000
<b>Løbende vedligeholdelse i alt</b>	<b>41.617</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
<b>6 Hensættelser</b>			
Hensættelse til vedligeholdelse	75.000	75.000	75.000
Hensættelse til asfaltarbejde	70.000	70.000	70.000
<b>Hensættelser i alt</b>	<b>145.000</b>	<b>145.000</b>	<b>145.000</b>