

G/F Gertrud Rasks Vej 2-146 og FBV 2-22

Gertrud Rasks Vej 2-146, mfl.

9210 Aalborg SØ

CVR-nr. 29500401

Matr. nr. 18c, 18d, 18

Kundenr. 108-750

Budget for perioden

1. januar 2024 - 31. december 2024



BUDGET	NOTE	BUDGET 2024	REGNSKAB 2023	BUDGET 2023
INDTÆGTER				
Grundejerforeningskontingent		730.000	877.968	877.900
Øvrige indtægter	1	0	30.316	0
Renteindtægter	2	35.500	1.487	0
INDTÆGTER I ALT		765.500	909.771	877.900
UDGIFTER				
Forsikringer og abonnementer	3	8.000	8.083	9.700
Ejendomsdrift	4	277.500	371.776	465.600
Administrationshonorar, DEAS A/S		64.500	62.260	62.300
Øvrige administrationsomkostninger	5	88.500	75.567	63.000
Løbende vedligeholdelse		100.000	39.469	55.800
Større vedligeholdelsesarbejder	6	775.000	91.094	150.000
Afskrivninger	7	27.000	20.249	13.500
UDGIFTER I ALT		1.340.500	668.498	819.900
DRIFTSRESULTAT		-575.000	241.273	58.000
RESULTATDISPONERING				
Indbetalt til vedligeholdelse i året		200.000	208.000	208.000
Anvendt i året vedligeholdelsesfond		-454.914	-91.094	-150.000
Anvendt i året asfaldtarbejde		-320.086	0	0
Overført resultat (egenkapital)		0	124.367	0
DISPONERET I ALT		-575.000	241.273	58.000

NOTER TIL BUDGET

	BUDGET 2024	REGNSKAB 2023	BUDGET 2023
1 Øvrige indtægter			
Andre indtægter	0	30.316	0
Øvrige indtægter i alt	<u>0</u>	<u>30.316</u>	<u>0</u>
2 Renteindtægter			
Renteindtægter, bank	35.500	1.487	0
Renteindtægter i alt	<u>35.500</u>	<u>1.487</u>	<u>0</u>
3 Forsikringer og abonnementer			
Ejendomsforsikring	8.000	7.282	9.000
Telefon	0	801	700
Forsikringer og abonnementer i alt	<u>8.000</u>	<u>8.083</u>	<u>9.700</u>
4 Ejendomsdrift			
Lønudgift	0	110.868	182.900
Pensionsordning, medarbejderandel	0	5.670	9.600
Fratrædelsesgodtgørelse	0	87.966	0
ATP - foreningens andel	0	1.136	2.100
Pensionsordning, foreningens andel	0	12.474	21.300
Barselsfond	0	1.868	1.500
AM-indkomst (ej AM-bidrag) debit	0	1.822	0
AM-indkomst (ej AM-bidrag) kredit	0	-1.822	0
Lønsumsafgift	0	13.894	13.700
Refusion- sygedagpenge	0	-3.898	0
Refusion vicevært fra MEP	0	-46.667	-47.000
Materialeudgifter og anskaffelser	0	172	4.000
Drift af maskiner	15.000	14.888	15.000
Indkøb af robotplæneklipper	0	0	85.000
Drift af fællesarealer	250.000	165.905	165.000
Service- rensning og kontrol rottespærre	8.000	7.500	8.000
Service- tømning af vejbrønd	4.500	0	4.500
Ejendomsdrift i alt	<u>277.500</u>	<u>371.776</u>	<u>465.600</u>

NOTER TIL BUDGET

	BUDGET 2024	REGNSKAB 2023	BUDGET 2023
5 Øvrige administrationsomkostninger			
Andre adm.honorarer DEAS A/S	0	500	0
Godtgørelse til bestyrelse	20.000	19.750	20.000
Revisor	9.500	8.875	8.000
Forbrugsregnskaber	22.000	20.449	15.000
Gebyrer mv.	5.000	4.137	3.500
Porto	5.000	3.881	5.000
Mødeudgifter	15.000	16.663	10.000
Bestyrelsesudgift	10.000	0	0
Div. udgifter vedr. net	1.000	812	1.000
Gaver og repræsentation	1.000	500	500
Øvrige administrationsomkostninger i alt	88.500	75.567	63.000
6 Større vedligeholdelsesarbejder			
Asfalt	700.000	0	0
Trappe	75.000	0	0
Skrænter	0	91.094	150.000
Større vedligeholdelsesarbejder i alt	775.000	91.094	150.000
7 Afskrivninger			
Afskrivning på maskiner	27.000	20.249	13.500
Afskrivninger i alt	27.000	20.249	13.500

SPECIFIKATION AF G/F BIDRAG PR. KVARTAL

Kundenr.	Adresse		G/F bidrag pr. kvt. 2023	G/F bidrag pr. kvt. 2024
108-750-1	Gertrud Rasks Vej 2		2.613	2.173
108-750-2	Gertrud Rasks Vej 4		2.613	2.173
108-750-3	Gertrud Rasks Vej 6		2.613	2.173
108-750-4	Gertrud Rasks Vej 8		2.613	2.173
108-750-5	Gertrud Rasks Vej 10		2.613	2.173
108-750-6	Gertrud Rasks Vej 12		2.613	2.173
108-750-7	Gertrud Rasks Vej 14		2.613	2.173
108-750-8	Gertrud Rasks Vej 16		2.613	2.173
108-750-9	Gertrud Rasks Vej 18		2.613	2.173
108-750-10	Gertrud Rasks Vej 20		2.613	2.173
108-750-11	Gertrud Rasks Vej 22		2.613	2.173
108-750-12	Gertrud Rasks Vej 24		2.613	2.173
108-750-13	Gertrud Rasks Vej 26		2.613	2.173
108-750-14	Gertrud Rasks Vej 28		2.613	2.173
108-750-15	Gertrud Rasks Vej 30		2.613	2.173
108-750-16	Gertrud Rasks Vej 32		2.613	2.173
108-750-17	Gertrud Rasks Vej 34		2.613	2.173
108-750-18	Gertrud Rasks Vej 36		2.613	2.173
108-750-19	Gertrud Rasks Vej 38		2.613	2.173
108-750-20	Gertrud Rasks Vej 40		2.613	2.173
108-750-21	Gertrud Rasks Vej 42		2.613	2.173
108-750-22	Gertrud Rasks Vej 44		2.613	2.173
108-750-23	Gertrud Rasks Vej 46		2.613	2.173
108-750-24	Gertrud Rasks Vej 48		2.613	2.173
108-750-25	Gertrud Rasks Vej 50		2.613	2.173
108-750-26	Gertrud Rasks Vej 52		2.613	2.173
108-750-27	Gertrud Rasks Vej 54		2.613	2.173
108-750-28	Gertrud Rasks Vej 56		2.613	2.173
108-750-29	Gertrud Rasks Vej 58		2.613	2.173
108-750-30	Gertrud Rasks Vej 60		2.613	2.173
108-750-31	Gertrud Rasks Vej 62		2.613	2.173
108-750-32	Gertrud Rasks Vej 64		2.613	2.173
108-750-33	Gertrud Rasks Vej 66		2.613	2.173
108-750-34	Gertrud Rasks Vej 68		2.613	2.173
108-750-35	Gertrud Rasks Vej 70		2.613	2.173
108-750-36	Gertrud Rasks Vej 72		2.613	2.173
108-750-37	Gertrud Rasks Vej 74		2.613	2.173
108-750-38	Gertrud Rasks Vej 76		2.613	2.173
108-750-39	Gertrud Rasks Vej 78		2.613	2.173
108-750-40	Gertrud Rasks Vej 80		2.613	2.173
108-750-41	Gertrud Rasks Vej 82		2.613	2.173
108-750-42	Gertrud Rasks Vej 84		2.613	2.173
108-750-43	Gertrud Rasks Vej 86		2.613	2.173
108-750-44	Gertrud Rasks Vej 88		2.613	2.173
108-750-45	Gertrud Rasks Vej 90		2.613	2.173

SPECIFIKATION AF G/F BIDRAG PR. KVARTAL

Kundenr.	Adresse		G/F bidrag pr. kvt. 2023	G/F bidrag pr. kvt. 2024
108-750-46	Gertrud Rasks Vej 92		2.613	2.173
108-750-47	Gertrud Rasks Vej 94		2.613	2.173
108-750-48	Gertrud Rasks Vej 96		2.613	2.173
108-750-49	Gertrud Rasks Vej 98		2.613	2.173
108-750-50	Gertrud Rasks Vej 100		2.613	2.173
108-750-51	Gertrud Rasks Vej 102		2.613	2.173
108-750-52	Gertrud Rasks Vej 104		2.613	2.173
108-750-53	Gertrud Rasks Vej 106		2.613	2.173
108-750-54	Gertrud Rasks Vej 108		2.613	2.173
108-750-55	Gertrud Rasks Vej 110		2.613	2.173
108-750-56	Gertrud Rasks Vej 112		2.613	2.173
108-750-57	Gertrud Rasks Vej 114		2.613	2.173
108-750-58	Gertrud Rasks Vej 116		2.613	2.173
108-750-59	Gertrud Rasks Vej 118		2.613	2.173
108-750-60	Gertrud Rasks Vej 120		2.613	2.173
108-750-61	Gertrud Rasks Vej 122		2.613	2.173
108-750-62	Gertrud Rasks Vej 124		2.613	2.173
108-750-63	Gertrud Rasks Vej 126		2.613	2.173
108-750-64	Gertrud Rasks Vej 128		2.613	2.173
108-750-65	Gertrud Rasks Vej 130		2.613	2.173
108-750-66	Gertrud Rasks Vej 132		2.613	2.173
108-750-67	Gertrud Rasks Vej 134		2.613	2.173
108-750-68	Gertrud Rasks Vej 136		2.613	2.173
108-750-69	Gertrud Rasks Vej 138		2.613	2.173
108-750-70	Gertrud Rasks Vej 140		2.613	2.173
108-750-71	Gertrud Rasks Vej 142		2.613	2.173
108-750-72	Gertrud Rasks Vej 144		2.613	2.173
108-750-73	Gertrud Rasks Vej 146		2.613	2.173
108-750-74	Fabricsusvej 2		2.613	2.173
108-750-75	Fabricsusvej 4		2.613	2.173
108-750-76	Fabricsusvej 6		2.613	2.173
108-750-77	Fabricsusvej 8		2.613	2.173
108-750-78	Fabricsusvej 10		2.613	2.173
108-750-79	Fabricsusvej 12		2.613	2.173
108-750-80	Fabricsusvej 14		2.613	2.173
108-750-81	Fabricsusvej 16		2.613	2.173
108-750-82	Fabricsusvej 18		2.613	2.173
108-750-83	Fabricsusvej 20		2.613	2.173
108-750-84	Fabricsusvej 22		2.613	2.173
108-750-85	Fabricsusvej 2-22, Vaskeri		0	0
I alt			219.475	182.500