

Bestyrelsesmøde i grundejerforeningen den 9. november 2016

Til stede

Torben Andersen
Hannegrethe Larsen
Jonna Riishøj Rasmussen
Dorthe Møller
Finn Jensen
Tove Jørgensen

Afbud

Martin Jørgensen

Dagsorden

1. Godkendelse af referat fra mødet den 6. september
2. Økonomi
3. DEAS
4. Orientering til bestyrelsen
5. Personale / Grønne områder
6. Beboerhenvendelser
7. Eventuelt
8. Næste møde

Ad 1:

Referatet godkendt.

Ad 2:

Foreningen har en god økonomi, og det kører, som det skal.

Foreningens revisor og revisorsuppleant er ind til nu blevet honoreret med halvdelen af det beløb bestyrelsesmedlemmer og suppleanter modtager i årlig godtgørelse. Som påskønnelse for det store og vigtige arbejde, de udfører, har bestyrelsen besluttet at forhøje honoraret, så alle modtager samme beløb (3700 kr. årligt).

Ved årsskiftet vil det beløb, Mylius Erichsen Parken betaler for at få passet deres grønne områder, blive ført up to date. Det skyldes primært, at der er øgede udgifter på vores materiel.

Ad 3:

Den ejendomsadministrator, Søren Møller Kragh, som DEAS havde tildelt os, er blevet forfremmet, hvilket betyder, at Anne Wittrup er vores nye administrator. Vi byder Anne velkommen og glæder os til samarbejdet.

I samarbejde med DEAS arbejder vi fortsat på at optimere vores forsikringer.

Ad 4:

Indkøb af småbørnsgynge til legepladsen er udsat til foråret.

Søgning af ekstern vejledning til pasning og beplantning af grønne områder er ligeledes udsat til foråret.

Vores traktor har fået nyt styretøj, en udgift på 15.000 kr.

Vi havde søgt om tilladelse til at opføre et skur til opbevaring af havetraktor og andet materiel. Vi er uforstående over for det afslag, vi fik, hvorfor vi arbejder på at få etableret et møde, så vi kan få en nærmere forklaring.

Vi vil kontakte de ejerforeninger, der grænser op til Fabriciusvej, for at få afklaret problemet med, at der til stadighed hensættes storskrald ved affaldscontainerne ved Fabriciusvej.

Aalborg Kommune ønsker, at alle husstande skal sortere affald til genanvendelse. Derfor er man lige nu i gang med at aflevere containere til enfamiliehuse og fællescontainere til flerfamiliehuse. Vi retter snarest henvendelse til Aalborg Renovation, så vi sammen kan finde en god løsning til vores område.

Vi arbejder løbende med opdatering af foreningens hjemmeside.

Ad 5:

Bjarne er i gang med opstregning af parkeringspladser. Han venter på tørvejr, så arbejdet kan fuldføres.

Der er blevet beskåret en del her i efteråret.

Hvis Bjarne er syg, afløser Steen Muhlig, så der fx bliver saltet her i vinter.

Ad 6:

En beboer spørger, hvordan det forholder sig med garanti på vores nye tag. Garantien er på 15 år. Garantibeviset for Fabriciusvej ligger nu på hjemmesiden. Vi arbejder på at fremskaffe et tilsvarende for Gertrud Rasks Vej.

Ad 7:

Intet

Ad 8:

Næste bestyrelsesmøde afholdes tirsdag den 31. januar. Forslag til dagsordenen senest tirsdag den 24. januar.

Aalborg den 10. november 2016, Dorthe Møller

