

## Bestyrelsesmøde i grundejerforeningen den 15. oktober 2019

### Til stede

Torben Andersen  
Hannegrete Larsen  
Dorthe Møller  
Finn Jensen  
Jonna Riishøj Rasmussen  
Martin Jørgensen

### Afbud

Thomas Algren

### Dagsorden

1. Godkendelse af referat fra 20.august
2. Økonomi
3. Grønne områder
4. Beboerhenvendelser
5. Eventuelt
6. Næste møde

Ad 1:

Referatet godkendt.

Ad 2:

Vi er i gang med at planlægge budgettet for næste kalenderår. Derfor vil der i den nærmeste fremtid blive holdt møde med Anne fra Deas. Foruden vores to revisorer, Bente og Silvia deltager Torben, Finn, Jonna og Hannegrete fra bestyrelsen.

Vi forventer en større udgift til kloakering i den nærmeste fremtid.

På mødet skal foreningens forsikringsforhold også drøftes. I forbindelse med forsikring af den nye depotbygning skal der laves en liste over vores materiel. Pt. er vi forsikret gennem Deas. Vi overvejer at skifte selskab, hvorfor vores forsikringer sendes i udbud.

Foreningen har konto hos Spar Nord. De kræver nu 0,75% i indlånsrente. Vi vil forhøre, hvordan det forholder sig hos andre pengeinstitutter, hvorefter vi muligvis vil skifte bank.

Ad 3:

Desværre er der konstateret rotter i kloakkerne ved blok 5 og 6. I samarbejde med Aalborg Kommunes miljøafdeling og kloakmesteren arbejder vi intenst på at bekæmpe dem. I den forbindelse vil alle træer og buske ved gavlen af blok 6 vil blive gravet op og fjernet.

Vær opmærksom på, at hvis du ser rotter eller har mistanke om deres eksistens, har du pligt til at anmelde det til Aalborg Kommune. Anmeldelsen kan ske på kommunens hjemmeside eller på telefon 9931 2397.

Vi har indhentet tilbud på sikring af kældre ved skybrud. Arbejdet vil snarest blive sat i værk.

De sidste varmevekslere på Fabriciusvej vil blive udskiftet i uge 43.

Steen har malet plankeværket ved blok 5.

Robotplæneklipperne er nu blevet udviklet, så vi forventer, at de fremover også vil kunne klippe græsset på skrænterne.

Træerne foran GRV nr. 94 er med ejerens accept blevet fjernet.

Der arbejdes på at indhente tilbud på beplantning af skrænterne.

Bjarne afvikler ferie i uge 43 og 44.

Ad 4:

Intet.

Ad 5:

Der bliver en ledig plads i bestyrelsen. Så overvej venligst at stille op! Dorthe Møller har solgt sit hus, og træder ud af bestyrelsen ved udgangen af året.

Ad 6:

Næste bestyrelsesmøde vil blive afholdt mandag den 25. november kl. 18:30. Forslag, der ønskes behandlet, indsendes senest 18. november.

Aalborg den 17.oktober 2019,

Dorthe Møller