

# Beslutningsreferat af bestyrelsesmøde tirsdag den 13. juli 2023

## Mødedeltagere:

Cecilie, GRV 74 | Jens, GRV 36 | Per GRV 42 | Poul, GRV 20 | Sara, GRV 64.

## Dagsordenspunkter:

85. Siden sidst

86. Økonomi / Cecilie

87. Udarbejdelse en skabelon til kommunikation og økonomi

88. Rammesætning for bestyrelsesarbejdet

89. Årshjul for bestyrelsesarbejdet

90. Eventuelt.

## AD 85

- Jens orienterer:
  - Der er foretaget opstregning af alle parkeringsbåse i ejerforeningen
  - Der er påbegyndt lapning af store huller på foreningens veje med kold-asfalt.
  - Foreningens traktor med diverse tilbehør er solgt.
  - Skråningerne på GRV 4- 50 og 52-76 er nu fuldt etablerede.
  - Jens foreslår, at foreningen beholder frontplæneklipperen, da det vurderes, at den er nyttig, hvis der opstår ekstra behov for at få klippet vores områder. Bestyrelsen vurderer, at brugsværdien af plæneklipperen vil være større end hvad den kan sælges for. Bestyrelsen beslutter derfor at beholde frontplæneklipperen.
  
- Per orienterer:
  - Foreningens affaldsdeponi er blevet tømt et par gange for haveaffald, og det kører planmæssigt og upåklageligt. Dog har han bemærket, at affaldsdeponiet anvendes til andet end det tiltænkte - Affaldsdeponiet må kun anvendes til haveaffald.
  - Foreningens robotplæneklipper er efter en lidt svær og vanskelig opstart velkørende. Årsagen til vanskelighederne er, at kabler blev brudt i forbindelse med etablering af fibernet. Samtidig var der sket en forbytning af robotplæneklipperne fra Almas side, da de blev sat op i foråret.
  - Der er stadig problemer omkring den endelige godkendelse af legepladsen, der blev etableret under den foregående bestyrelse. Han arbejder fortsat på en snarlig afklaring.
  
- Cecilie orienterer:
  - Hun har talt med DEAS omkring udsendelse af e-mails til foreningens beboere. Bestyrelsen må gerne sende mails til de beboere, der har tilmeldt

sig e-mail service hos DEAS, så længe vi henholder os til gældende GDPR-regler.

#### **AD 86**

- Cecilie orienterer omkring ny procedure vedrørende udlæg i forbindelse med køb og investering i boligforeningen.

#### **AD 87**

- Udsat til næste bestyrelsesmøde.

#### **AD 88**

- Udsat til næste bestyrelsesmøde.

#### **AD 89**

- Udsat til næste bestyrelsesmøde

#### **AD 90**

- Der er rettet forespørgsel til bestyrelsen omkring muligheden for at sætte sin affaldsspand op, med afskærmning, omkring bedet foran husenes indgange. Bestyrelsen har besluttet følgende:
  - Bestyrelsen vil ikke blande sig i, hvad beboerne har i deres forhaver. Det være sig krukke med blomster, lamper, grus, græs, små træer, planeter og lignende. Herunder gælder det også affaldsspande. Dog betinges det, at afskærmningen skal være i træ. Afskærmningen skal males med farven: "Skiffer 270", og at brædderne skal opsættes vertikalt så de flugter med husenes træbeklædning. Har man spørgsmål til dette, er man altid velkommen til at rette henvendelse til formand eller næstformand.
- Fælles arbejdsdag i foreningen  
Bestyrelsen beslutter, at der afholdes en fælles arbejdsdag i foreningen. Det besluttet, at arbejdsdagen foregår lørdag d 23. september, kl. 9.00 - 13.00. Nærmere info følger.
- Bestyrelsen beslutter, at der allerede nu bestilles lokaler i Gug Boldklub med henblik på afvikling af næstkommende generalforsamling (forventeligt i april 2024).