

Referat

onsdag den 7/10 2009 kl. 19.00

møde hos Torsten, GRV 142

Tilstede: alle

Afbud:

Ad 1 Meddelelser fra formanden

- info vedr. varmekældre, status

Er ryddet – næsten – specielt under blok 1 – meget fint. Stadig problemer under blok 3. Bestyrelsen beslutter at de resterende effekter fjernes.

- legeplads

Er tæt på en godkendelse – Kim fra Fagtech kommer fredag, og vi får forhåbentlig en rapport, som kommunen kan godkende.

- varmeaflysning, regnskabet fra Mørch

Stadig problemer med opgørelsen. Claus tager kontakt til Aalborg Fjernvarmen og Mørch.

- nye målere, priser og muligheder

Dorthe vil regne på en finansiering af udskiftning af målere og overgang til elektroniske målere.

- sponsorer på web site

Der er kommet to sponsorer på vores hjemmeside. Det betyder, at vi har overskud på vores webside.

- støttemur mod Gugvej

Claus undersøger sagen, men der er visse vanskeligheder med at grave dokumenter fra tidligere frem. Kommunen, der også er part, ser ligeledes på sagen.

- info vedr. papir-/pap-containerne

De opstillede containere, der står i området er offentlig tilgængelige, og vi vil i en periode nøjes med dem. Beboerne er orienteret ved brev.

- GRV 146 hegn, GRV 28 skur i have, (AK påtaleret generelt) herunder Fab 4

Vedr. : GRV 146 – beboeren er gjort opmærksom på uregelmæssigheder, men ønsker ikke at foretage sig noget før kommunen gør brug sin påtaleret.

GRV 28 ønsker at opføre skur i haven, og er blevet gjort opmærksom på, at naboensyn og gældende regler skal overholdes (byggereglementet).

Ad 2 Økonomi v/Dorthe

Dorthe har undersøgt mulighed for at oprette forsikring for ansatte. Dorthe får bemyndigelse til at gå videre med sagen.

Der er stadig utilfredshed med tagene på Fabriciusvej. Ib følger sagen som bestyrelsesmedlem.

Ad 3 Personale

- Erhvervspraktikant uge 40
- ekstra hjælp (Overgaard Multi)
- Projekt "AMU-elev"

Der planlægges mus-samtale med Bjarne i løbet af okt/nov. måned.

Ad 4 Beslutningssager

- varmeaflesning, nye målere installeres hvornår

Der indkaldes til ekstraordinær generalforsamling forventelig i slutning af november.

- maling af gulv i varmekældre

Arbejdet sættes i gang næste forår.

Ad 5 Evt.

- oplæg til ny kontrakt med Parcel A + Mylius (2-årig)

Claus tager kontakt til de andre afdelinger.

Dato for næste møde er onsdag 2/12 2009 kl. 19.00